

DODATOK č.2 k Zmluve č. o podnájme nebytových priestorov č. 03/2024

Zmluvné strany.

Nájomca : SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 90901 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Tel.č. 034 / 664 8336
Spol. zap. v OR Okr. súdu Trnava oddiel: S.ro, vložka č. 2029/T
/ďalej len „náj“/

a

Podnájomca: Súkromné centrum poradenstva a prevencie
Zastúpenie: Mgr.Gabriela Skotáková, zriaďovateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, L. Svobodu 31
IČO: 37994867
DIČ: 2022244433
Tel.č. 0907 227 310

/ďalej len „podnájomca“/

/prenajímateľ a podnájomca ďalej len „zmluvné strany“/

sa dohodli uzatvoriť tento dodatok k zmluve č.03/2024, ktorým sa s platnosťou od 1.9.2025 mení v článkoch:

1.Predmet podnájmu.

1.1. Predmetom podnájmu sú objekty:

Nebytové priestory Materskej školy – časť budovy MŠ L.Svobodu 31, s.č.2571 v Skalici na p.č.510/2 o celkovej výmere 62 m2.

3. Nájomné, platba za služby

3.1. Výška nájomného je určená dohodou zmluvných strán v súlade s platnými právnymi normami tak, že podnájomca je povinný platiť prenajímateľovi nájomné stanovené podľa tejto zmluvy vo výške 51,40 €/m2 ročne t.j.**3.186,80 EUR ročne od 01.09.2025.**

4. Splatnosť faktúr.

4.1. Podnájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške 265,57 EUR na základe faktúry vystavenej prenajímateľom k poslednému dňu daného mesiaca so splatnosťou 14 dní.

K službám bude účtovaná DPH podľa platnej legislatívy.

Ostatné body Zmluvy č.03/2024 a jej dodatkov zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
Tento dodatok nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

V Skalici dňa

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
Súkromné centrum poradenstva a prevencie
Mgr. Gabriela Skotáková

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Ing. Milan Roman, konateľ