Dodatok č. 1 zmluvy č. 2023/2021
na podnájom verejne prístupného pozemku v RO zlatnícka dolina Skalica
uzavretej medzi:

Prenajímateľ: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.**
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 90901 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Tel.č. 034 / 664 8336
Spol. zap. v OR Okr. súdu Trnava oddiel: S.ro, vložka č. 2029/T
/ďalej len „prenajímateľ"/

a

Podnájomník: **Mária Polláková**
Bytom:
Chata číslo:
/ďalej len podnájomník/
Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu **1.7.2025** sa nahrádza čl. I. Predmet podnájmu nasledovne:

Čl. I.
Predmet podnájmu.

Predmetom podnájmu je verejné priestranstvo:

- samostatne stojace doplnkové objekty chát a spevnené plochy do 20 m2:	20 m2
- samostatne stojace doplnkové objekty chát a spevnené plochy od 21 m2 do 50 m2	0 m2
- oplotená plocha do 100 m2	0 m2
- oplotená plocha nad ďalších 101 m2 do 200 m2 vrátane	0 m2
- oplotená plocha nad ďalších 200 m2	0 m2
Celková výška ročného nájomného je: 20 m2 x 2,25 € m2/rok	**45,00 €**

Fakturácia bude na základe faktúry vystavenej prenajímateľom k 31.7. daného roku so splatnosťou 14. dní. Za oneskorenie platby faktúry bude účtovaná sankcia vo výške 0,05 % za každý deň omeškania. Prenajímateľ je oprávnený meniť každoročne výšku nájomného dohodnutého v zmluve o výšku inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok zverejnenú Štatistickým úradom SR v januári nasledujúceho roka. Zvýšenie nájomného prenajímateľ oznámi podnájomníkovi písomne, zaslaním doporučenej zásielky na adresu podnájomníka uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Ostatné body zmluvy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

V Skalici dňa

....
Ing. Igor Pollák, konateľ Mária Polláková

.....
Ing. Milan Roman, konateľ