

Podnájomná zmluva

1. Zmluvné strany

Prenajímateľ: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Zastúpenie: Ing. Anna Ozábalová, konateľka
Mgr. Veronika Buc, PhD., konateľka
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Bank.spoj.
IBAN.:
Tel.č. 34/6648336

a

Podnájomca: MUSIC Fest, s.r.o.
Zastúpenie Dušan Macháček
Sídlo: 909 01 Skalica, Ružová 175/8
IČO: 36759236
(ďalej len nájomca)

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je záber verejného priestranstva pre umiestnenie predajných stánkov s jarným sortimentom na ul. Námestie slobody, p.č. 3-reg. „C“ k.ú. Skalica-vnútoraná plocha Námestia slobody v Skalici v termíne od 8.5.2021 do 9.5.2021 vo výmere 180 m².

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

2. Cena podnájmu.

- a) Dohodnutá cena za podnájom verejného priestranstva je 54,- €+DPH.
180 m² x 0,15 € x 2 dni
- b) Podnájomca bude hradiť nájom na účet prenájomateľa na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.
- c) V prípade omeškania platby bude prenájomateľ účtovať penále 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

3. Trvanie podnájmu.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 8.5.2021 do 9.5.2021 podľa súhlasu Mesta Skalica č. OVÝ-2021/1662-4.

4. Záverečné ustanovenia.

- a) V prípade, že prenajímateľ zistí, že podnájomca nedodríava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OVÝ-2021/1662-4, môže prenajímateľ, po predchádzajúcom upozornení a nezjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.
- b) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ a podnájomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici dňa 7.5.2021

OPRAVA MESTSKÉHO NÁJSTKU, s.r.o.
Nám. slobody 6/10, 909 01 Skalica
IČO: 34 140 590, IČ DPH: SK2020379493
tel: 034 / 664 80 40 664 07 35

.....
Ing. Anna Ozábalová

MUSIC East, s.r.o.
Ružová 1 909 01 Skalica
IČO: 759 236 ①
OS TRNA : 19863/T.....
Dušan Macháček

.....
Mgr. Veronika Buc, PhD.