

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka v platnom znení

Predávajúci: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s. r. o.
Námestie slobody 145/10, 909 01 Skalica
Zastúpená Ing. Anna Ozábalová, konateľka spoločnosti
Mgr. Veronika Buc, PhD., konateľka spoločnosti
IČO: 34140590
Bankové spojenie:
č. účtu:
IBAN: SWIFT/BIC:
Zapísaný v OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 2029/T

Kupujúci: Mesto Skalica, Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
Zastúpené primátorka Ing. Anna Mierna
IČO: 00309982
Bankové spojenie:
číslo účtu:
IBAN: SWIFT/BIC:

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľného majetku – troch parkovacích miest o ploche 38 m², nachádzajúcich sa na novoutvorenom pozemku reg. C KN p. č. 75/15 a tento nehnuteľný majetok na základe tejto zmluvy predáva za dohodnutú kúpnu cenu kupujúcemu. Kupujúci tento nehnuteľný majetok za dohodnutú kúpnu cenu od predávajúceho na základe tejto zmluvy kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

Predmetom prevodu podľa tejto zmluvy je predaj troch parkovacích miest o ploche 38 m², nachádzajúcich sa na novoutvorenom pozemku p. č. reg. C KN parcela č. 75/15 za cenu 2 745,60 € v zmysle uznesenia č. 4 z 57. mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti SMM, s. r. o. konaného dňa 27.01.2022.

II.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť je stanovená dohodou účastníkov na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Skalici č. 200/2021 zo dňa 15.12.2021 a predstavuje sumu 2 745,60 €, slovom dvetisíc sedemsto štyridsať päť eur šesťdesiat centov. Kupujúci zaplatí dohodnutú kúpnu cenu na účet predávajúceho v lehote 15 dní od podpisu tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

III.

Kupujúci svojim podpisom potvrdzuje, že ho predávajúci oboznámil s technickým stavom predmetu kúpy, na ktorom neviazu žiadne dlhy, tarchy a ani iné právne povinnosti a tento

mu ku kúpe vyhovuje. Technický stav je primeraný veku majetku. V prípade závad zistených v budúcnosti, predávajúci nenesie zodpovednosť a ich odstránenie bude vykonané na náklady kupujúceho.

Kupujúci sa stáva vlastníkom predmetu predaja dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a zaväzuje sa, že predmet prevodu podľa tejto zmluvy preberie a zaradí do svojho majetku.

IV.

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle mesta Skalica v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia, pričom všetky majú platnosť originálu.
5. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju podpísali

V Skalici dňa: 08.02.2022

V Skalici dňa: 14.2.2022

Za predávajúceho
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s. r. o.

Za kupujúceho
Mesto Skalica

Ing. Anna Ozábalová
konateľka spoločnosti

Ing. Anna Mierna
primátorka mesta

Mgr. Veronika Buc, PhD.
konateľka spoločnosti



SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Nám. slobody č.10, 909 01 Skalica
IČO: 34 140 390, IČ DPH: SK2020379493
tel.: 034 / 664 80 69, 664 83 36