

PODNÁJOMNÁ ZMLUVA.

Nájomca: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o**
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Tel.č. 34/6648336
(ďalej len nájomca)

a

Podnájomca: **FLOTT CASCADERS TEAM**
Sídlo: 280 02 Kolín, Hradištko 1/9, Česká republika
IČO: 624 76 726
Tel.: + 420 604 230 030, alfredsmid@gmail.com
(ďalej len podnájomca)
(Nájomca a Podnájomca ďalej len zmluvné strany)

uzatvárajú nasledovnú podnájomnú zmluvu :

Nájomca má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je užívanie verejného priestranstva pozemku vo vlastníctve Mesta Skalica, na ploche dopravného ihriska v Skalici (ulica Mýtna – Jednoradová) p.č. 2454/1 z dôvodu uskutočnenia sa kaskadérskej šou dňa 30.06.2024 vo výmere celkom 440 m² a parkovania vozidiel a techniky v dňoch 28.06.2024 do 30.06.2024 vo výmere celkom 60 m².

2. Cena podnájmu.

a) Dohodnutá cena za podnájom 30.6.2024 je: 154,00 EUR bez DPH , t.j.184,80 EUR s DPH

$$440 \text{ m}^2 \times 1 \text{ deň} \times 0,35 \text{ €} = 154,00 \text{ EUR}$$

Dohodnutá cena za podnájom 28.6.2024 – 30.6.2024 je: 63,00 EUR bez DPH ,
t.j.75,60 EUR s DPH

$$60 \text{ m}^2 \times 3 \text{ dni} \times 0,35 \text{ €} = 63,00 \text{ EUR}$$

- b) Podnájomca bude hradieť nájom na účet nájomcu na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.
- c) V prípade nedodržania splatnosti podľa čl. 2 bod. b je nájomca oprávnený túto podnájomnú zmluvu okamžite ukončiť.

3. Trvanie podnájmu.

- a.) Zmluva sa uzatvára na obdobie od 28.6.2024 do 30.6.2024, podľa súhlasu č.OVÝŽP-2024/3182-1, zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o. Skalica, v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- b.) Pre prípad osobitne hrubého porušovania tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na možnosti jednostranného odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

4. Záverečné ustanovenia.

- a) V prípade, že nájomca zistí, že podnájomca nedodržiava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OVÝŽP-2024/3182-1, môže nájomca, po predchádzajúcom upozornení a nezdjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.
- b) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých nájomca a podnájomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici dňa

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
p. Alfréd Šmíd

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Ing. Milan Roman, konateľ