

PODŇAJOMNÁ ZMLUVA.

Prenajímateľ: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Tel.č. 34/6648336

a

Podnájomca: Bike Aréna Zlatnícka dolina o.z.
Zastúpenie: Peter Hertl - predseda občianskeho združenia
Sídlo: 909 01 Skalica, Hollého 49
IČO: 51 796 163
Tel.: 0907 337 787

uzatvárajú nasledovnú zmluvu :

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je užívanie verejného priestranstva v RO Zlatnícka dolina vo vlastníctve Mesta Skalica, na parcelnom čísle 20477/11 – reg. C k.ú. Skalica z dôvodu umiestnenia cieľovej brány a časomier v čase konania športových podujatí v dňoch:

20.04.2024 od 11:00 hod. - 15:30 hod - výmera 5 m²
21.04.2024 od 10:30 hod. - 15:30 hod. - výmera 5 m²
01.06.2024 od 11:00 hod. - 15:30 hod - výmera 5 m²
07.09.2024 od 10:30 hod. - 15:30 hod. - výmera 5 m²

Spolu t.j. 4 dni – výmera celkom 5m².

2. Cena podnájmu.

- a) Dohodnutá cena za podnájom je 20,- € +DPH
- b) Podnájomca bude hradiť nájom na účet prenájomateľa na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.
- c) V prípade nedodržania splatnosti podľa čl. 2 bod. b je prenájomateľ oprávnený túto podnájomnú zmluvu okamžite ukončiť.

3. Trvanie podnájmu.

- a.) Zmluva sa uzatvára na obdobie dní 20.04.2024, 21.04.2024, 01.06.2024 a 07.09.2024, podľa súhlasu č.OVÝŽP-2024/1684-1, zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení **v centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o. Skalica**, v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- b.) Pre prípad osobitne hrubého porušovania tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na možnosti jednostranného odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

4. Záverečné ustanovenia.

- a) V prípade, že prenajímateľ zistí, že podnájomca nedodrížiava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OVÝŽP-2024/1684-1, môže prenajímateľ, po predchádzajúcom upozornení a nezjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.
- b) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ a podnájomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici dňa

.....
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
p. Peter Hertl , predseda o.z.

.....
Ing. Milan Roman, konateľ